

Protokoll fra ordinært sameiermøte i Grefsen Terrassehus Sameie

Møtedato	24.04.08
Møtetidspunkt	18.30
Møtested	Sameiestua
 Tilstede var og til sammen	 61 seksjonseiere 20 med fullmakt 81 stemmeberettigede
 Fra forretningsfører møtte Møtet ble åpnet av	 Kristian Jess Per Eric Ståhlbrand

Saksoversikt

- 1 – Konstituering
- 2 – Årsberetning for 2007
- 3 – Årsregnskapet for 2007
- 4 – Godtgjørelser
- 5 – Forslag
- 6 – Valg av tillitsvalgte

1 – Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble foreslått: Alfred Kvalheim
Vedtak Valgt

B Opptak av navnefortegnelse

Det ble foreslått å anse de innleverte navnesedler som bevis for at vedkommende eier var tilstede.
Vedtak Godkjent

C Valg av referent og to seksjonseiere til å underskrive protokollen

Som referent ble Kristian Jess foreslått, og til å underskrive protokollen Alfred Kvalheim og Jenny Birkeland Amundsen
Vedtak Valgt

D Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Det ble foreslått å godkjenne den måte sameiermøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.
Vedtak Godkjent

2 – Årsberetning for 2007

Styrets årsberetning for 2007 ble gjennomgått og foreslått godkjent.
Vedtak Godkjent

3 – Årsregnskapet for 2007

A. Regnskapet for 2007

Resultatregnskap og balanse ble gjennomgått og foreslått godkjent.
Vedtak Godkjent, under forutsetning av revisors beretning. Budsjettet for 2008 ble tatt til etterretning.

4 – Godtgjørelser

A Godtgjørelse til styret

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 300 000,-.
Vedtak Godkjent



B Godtgjørelse til revisor

Godtgjørelse til revisor for regnskapsåret 2007 ble foreslått satt etter regning. Kr 17 606,-

Vedtak

Godkjent

5 – Forslag

1. Vedtektsendring i barnehagen.

Se innkallingens side 35.

Under behandlingen av saken kom et benkeforslag fra seksjonseier Nina Sundqvist, seksjon 186. Forslaget lyder:

" Barnehagen skal dokumentere gjennomført intern-kontroll minst 1 gang i året iht. Forskrift om målrettet helsevern i barnehager og skoler mv. fastsatt 1.12.95".

Vedtak: Benkeforslag enstemmig vedtatt.

2. Valg av TV- og internettleverandør.

Se innkallingens side 36-39

Vedtak: Styrets forslag ble vedtatt med 74 stemmer. 7 stemmer imot.

3. Dugnadsgebyr

Se innkallingens side 40.

Vedtak: Leiligheter som ikke deltar i vedtatte dugnader mottar et dugnadsgebyr fastlagt av styret og som for tiden er kr 200,- pr. dugnad. Det presiseres at gebyret er frivillig. Enstemmig vedtatt.

6 – Valg av tillitsvalgte

A Som leder for 1 år ble det foreslått

Per Eric Ståhlbrand

Vedtak Valgt ved akklamasjon

B Som 3 styremedlemmer for 2 år ble det foreslått

Robert Gjerde
Kjell Huslid
Sunniva Jackeln

Vedtak Valgt ved akklamasjon

D Som valgkomité for 1 år ble foreslått

Hallvard Lunde
Mona Majgaard

Vedtak Valgt ved akklamasjon

sameiermøtet ble hevet kl 20.25
Protokollen godkjennes av undertegnede

Alfred Kvalheim /s/
Møteleder/Protokollvitne

Kristian Jess /s/
Referent

Jenny Birkeland Amundsen /s/
Protokollvitne



Ved valgene på sameiermøtet og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Valgt for
Leder	: Per Eric Ståhlbrand	1 år
Styremedlem	: Robert Gjerde	2 år
Styremedlem	: Kjell Huslid	2 år
Styremedlem	: Sunniva Jackeln	2 år
Styremedlem	: Leif Peter Hofseth	1 år/valgt 2007
Styremedlem	: Rolf Warløs	1 år/valgt 2007
Styremedlem	: Anita Baklund	1 år/valgt 2007

Styret vil konstituere seg på neste styremøte.

Oslo 29.04.08

